

**BANTUAN TEKNIS TERHADAP KASIBA/LISIBA BS  
YANG DITANGANI KEMENTERIAN PERUMAHAN RAKYAT TA. 2008  
STATUS : DESEMBER 2008**

NO	KAWASAN	KEBUTUHAN KAWASAN	DUKUNGAN MENPERA	DUKUNGAN CIPTA KARYA (indikatif)	SEKTOR LAINNYA (indikatif)	DUKUNGAN PEMERINTAH DAERAH
1.	<b>Kasiba Kota Pekanbaru II, Prv. Riau</b> <b>Luas Rencana KASIBA: 300 Ha</b> <b>untuk sekitar 20.000 unit rumah</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Stimulan PSU kawasan</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; <i>Detail Engineering Design</i> (DED)</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Pembebasan Tanah</li> </ul>
2.	<b>Kasiba Cisauk, Kab. Tangerang, Prov. Banten</b> <b>Luas Wilayah: 48 Ha</b> <b>untuk sekitar 2700 unit rumah</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; (DED)</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder (Realisasi th. 2007)</li> </ul>	- Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Renc. Pembang. Jalan Baru</li> <li>• Pembang Double Track</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Koordinasi dgn Pengembang Perumahan dan Permukiman</li> </ul>

NO	KAWASAN	KEBUTUHAN KAWASAN	DUKUNGAN MENPERA	DUKUNGAN CIPTA KARYA (indikatif)	SEKTOR LAINNYA (indikatif)	DUKUNGAN PEMERINTAH DAERAH
3.	<b>Kasiba Kota Pangkalpinang</b> Luas Wilayah : 40,32 Ha	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasiltasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk Jalan</li> </ul>
4.	<b>Kasiba Kota Jambi</b> Luas Wilayah : 50 Ha Terbangun 1.700 unit rumah	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasiltasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk Jalan</li> </ul>
5.	<b>Kasiba Kab. OKI</b> Luas Wilayah : 337 Ha Untuk sekitar 3.650 unit rumah	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasiltasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• DED &amp; Stimulan Prasarana jalan</li> </ul>	• Renc. Samb. Air Bersih		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Prasana Jarngn Listrik</li> </ul>

NO	KAWASAN	KEBUTUHAN KAWASAN	DUKUNGAN MENPERA	DUKUNGAN CIPTA KARYA (indikatif)	SEKTOR LAINNYA (indikatif)	DUKUNGAN PEMERINTAH DAERAH
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• lokal skunder Sepjang 1.000 m (Realiasi Th. 2006)</li> </ul>			
6	<b>Kasiba Kab. Bantul Luas Wilayah : 30 Ha Untuk sekitar 1.300 unit rumah</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> <li>• DED Th. 2007</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk Jalan</li> </ul>
7	<b>Kasiba Kab. Gresik Luas Wil. : 1.000 Ha Untuk sekitar 3.000 unit rumah</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan local skunder</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Saluran Drainase &amp; Jembatan</li> <li>- Truk Sampah</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Konversi BP sesuai Permen 33/2006 BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk Jalan</li> </ul>
8	<b>Kasiba Kota Balikpapan Luas Wil. : 50 ha Untuk sekitar 1. 200 unit rumah</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan BP</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; (DED)</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> </ul>			Pembentukan BP

NO	KAWASAN	KEBUTUHAN KAWASAN	DUKUNGAN MENPERA	DUKUNGAN CIPTA KARYA (indikatif)	SEKTOR LAINNYA (indikatif)	DUKUNGAN PEMERINTAH DAERAH
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>			
9	<b>Kasiba Kab. Bandung (Kawasan Cileunyi)</b> <b>Luas Wilayah : 1.561 ha</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; (DED)</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk jalan</li> </ul>
10	<b>Kasiba Kab. Enrekang</b> <b>Luas Wilayah : 200 Ha</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; DED</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Pembebasan Lahan</li> </ul>

NO	KAWASAN	KEBUTUHAN KAWASAN	DUKUNGAN MENPERA	DUKUNGAN CIPTA KARYA (indikatif)	SEKTOR LAINNYA (indikatif)	DUKUNGAN PEMERINTAH DAERAH
11	<b>Kasiba Kab. Kapuas Hulu</b> <b>Luas Wilayah : 20 Ha</b> <b>Untuk sekitar 630 unit rumah</b>  <i>(Masih mengalami Penundaan, untuk Stimulan Jalan)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang &amp; DED</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>	Belum ada informasi	Belum ada informasi	Pembentukan BP
12	<b>Kasiba Kab. Klaten</b> <b>Luas Wilayah : 290 ha</b>  <i>(Masih mengalami Penundaan untuk Stimulan Jalan)</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kawasan</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rencana Rinci Tata Ruang</li> <li>• Fasilitasi Penyediaan Lahan</li> <li>• Fasilitasi Pembentukan Badan Pengelola (BP)</li> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> <li>• DED Th. 2007</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk jalan</li> </ul>
13	<b>Kasiba Kota Semarang</b> <b>Luas Wilayah : 9,8 ha</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• RRTR Kawasan dan DED</li> <li>• Fasilitasi masalah pertanahan terutama IP4T</li> <li>• Bantuan Stimulan PSU kws</li> <li>• Pembangunan Drainase primer, sekunder &amp; tersier</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan listrik</li> <li>• Penyediaan jaringan dan sambungan air bersih serta hydrant umum</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stimulan Prasarana jalan lokal skunder</li> </ul>			<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pembentukan BP</li> <li>• Penyediaan Tanah untuk jalan</li> </ul>